

Przykładowe umowy cywilno - prawne

UMOWA SPRZEDAŻY – wersja I

zawarta w dniu w pomiędzy z siedzibą w,
ul., reprezentowanym przez, zwanym dalej Sprzedawca,
a z siedzibą w, ul., reprezentowanym
przez, zwanym dalej Kupującym.

§ 1

Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący nabywa

§ 2

1. Wydanie towaru nastąpi do dnia/w dniu *), po uprzednim zawiadomieniu kupującego.
2. Towar zostanie dostarczony przez Sprzedawcę/Kupujący odbierze towar własnym transportem*).
3. O przygotowaniu towaru do wydania Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić Kupującego na
przed przewidzianą dostawą. (ilość dni)

§ 3

1. Towar zostanie wydany Kupującemu w następującym opakowaniu
2. Koszt opakowania wliczony jest w cenę towaru.

§ 4

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy za towar kwotę netto zł (słownie złotych
.....) plus podatek VAT% w kwocie zł.
2. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu dni od daty otrzymania faktury.

§ 5

1. Sprawdzenie towaru pod względem ilościowym (waga, pojemność, ilość sztuk) następuje w momencie odbioru, w obecności dostawcy. Późniejsze reklamacje dotyczące braków ilościowych nie będą uwzględniane.
2. Kupujący zobowiązuje się do zbadania towaru pod względem jakościowym w ciągu dni od daty jego odbioru.
3. W razie stwierdzenia wad jakościowych Kupujący ma prawo zwrotu całej partii towaru Sprzedawcy.

§ 6

1. W razie wystąpienia zwłoki w wydaniu towaru Sprzedawca zapłaci karę umowną w wysokości
za każdy dzień zwłoki.
2. Kupujący może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 7

Kupujący w razie wystąpienia zwłoki może wyznaczyć dodatkowy termin wydania towaru, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.

§ 8

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa spisana została w egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

Sprzedawca

.....

Kupujący

.....

*) niepotrzebne skreślić

UMOWA SPRZEDAŻY – wersja II

Zawarta w dniu w pomiędzy
....., zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1.
 2.
 - a
- z siedzibą w ul.
w imieniu którego działają:
1.
 2.
- zwanym dalej Dostawcą,

Przedmiot umowy

§ 1.

Dostawca sprzedaje a Zamawiający kupuje:

.....
.....
.....

Dostawca oświadcza, że parametry techniczne oraz wyposażenie przedmiotu umowy są zgodne z ofertą złożoną Zamawiającemu.

Cena przedmiotu umowy wynosi: + % VAT = ogółem
(słownie:).

Cena sprzedaży obejmuje w szczególności:

- 1) Koszt przedmiotu umowy wraz z wyposażeniem.
- 2) Koszty transportu przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego.
- 3) Koszty ubezpieczenia przedmiotu umowy do dnia dostawy^{*)}.

Warunki dostawy

§ 2.

1. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego w terminie do dnia
wraz z następującymi dokumentami:
 - 1.1. kartą gwarancyjną*,
 - 1.2. specyfikacją techniczną urządzenia*,
 - 1.3. instrukcją obsługi w języku polskim*,
 - 1.4. dokumentem określającym warunki gwarancji i serwisu pogwarancyjnego przez autoryzowany serwis*.
2. Dostawca winien uzgodnić w formie pisemnej z Zamawiającym szczegółowy termin dostawy przedmiotu umowy co najmniej na 7 dni przed dostawą.

Sposób dokonywania rozliczeń i płatności

§ 3.

1. Za dostarczony przedmiot umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę określoną w § 1 pkt. 3.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony protokół odbioru przedmiotu umowy, oraz oryginał faktury.
3. Zapłata zostanie dokonana na konto Dostawcy w nr konta
..... w terminie do dni od otrzymania faktury.

Warunki gwarancji

§ 4.

1. Dostawca udziela gwarancji na przedmiot umowy miesięcy.
2. Szczegółowe warunki gwarancji określa załącznik do niniejszej umowy.
3. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy dobrej jakości o parametrach określonych w zamówieniu/zaproszeniu do składania ofert oraz ofercie.
4. W przypadku stwierdzenia wad towaru lub niezgodności dostawy z parametrami określonymi w ofercie, Dostawca zobowiązuje się do niezwłocznego, najpóźniej w ciągu dni, usunięcia wad lub wymienienia przedmiotu umowy na nowy.

5. Dostawca w ramach udzielonej gwarancji odpowiada za braki ilościowe i jakościowe stwierdzone bezpośrednio po odbiorze przedmiotu umowy u Zamawiającego oraz przez cały okres gwarancji określony w pkt. 1.
6. Postanowienia niniejszego § 4 stają się integralną częścią karty gwarancyjnej dostarczonej Zamawiającemu.

Odpowiedzialność odszkodowawcza

§ 5.

1. Odpowiedzialność z tytułu nie wykonania, bądź nie należytego wykonania umowy Strony ustalają w formie kar umownych.
2. Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - % wartości przedmiotu umowy, gdy Zamawiający odstąpił od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Dostawca,
 - % wartości przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy i usunięciu wad.
3. Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną w wysokości % wartości umownej, w razie odstąpienia przez Dostawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. W przypadku niedotrzymania przez Dostawcę terminu wykonania umowy określonego w § 2 pkt. 1 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub ją rozwiązać bez wypowiedzenia i bez uprzedniego zawiadomienia Dostawcy. W tym przypadku Dostawca nie ma prawa dochodzić odszkodowania od Zamawiającego z jakiegokolwiek tytułu w zakresie stosunku umownego łączącego strony na podstawie niniejszej umowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych od Dostawcy z jego faktur.
6. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego zastrzeżone powyżej kary umowne.

Postanowienia końcowe

§ 6.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XI Kodeksu cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy:

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
W tym przypadku nie przysługują Dostawcy kary umowne zastrzeżone w § 5 pkt.3.
2. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Dostawcy.
3. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Dostawcy.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na czas od dnia do dnia

§ 8.

Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu umowy strony wyznaczają:

1. reprezentującego Dostawcę.
2. reprezentującego Zamawiającego.

§ 9.

Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory. Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo i rzeczowo.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

Przedstawiciele Zamawiającego i Dostawcy wyszczególnieni we wstępie do niniejszej umowy, oświadczają, że posiadają umocowania prawne pozwalające na prawomocne podpisanie niniejszej umowy.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Dostawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

DOSTAWCA:

1.....
2.

1.
2.

w/w umowa odpowiada standardom wymagany przy zamówieniach udzielanych na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych

UMOWA ZLECENIA

zawarta w dniu w pomiędzy
z siedzibą w, ul., zwanym w treści umowy Zleceniodawcą, reprezentowanym przez a zamieszkałym w, przy ul., zwanym dalej Zleceniobiorcą.

§ 1

Zleceniobiorca przyjmuje od Zleceniodawcy zlecenie na wykonanie następującej pracy

§ 2

Wykonywanie zlecenia odbywać się będzie w okresie od do

§ 3

W razie przedłużenia zlecenia o dalszy okres zostanie sporządzony stosowny aneks do niniejszej umowy.

§ 4

Zleceniobiorcy za wykonanie czynności określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości

§ 5

Wynagrodzenie płatne będzie w siedzibie Zleceniodawcy w terminie do dni od wykonania zlecenia i po przedłożeniu rachunku przez Zleceniobiorcę.

§ 6

W przypadku niewykonania umowy w ustalonym terminie Zleceniodawca zastrzega sobie prawo wstrzymania całości lub części uzgodnionego wynagrodzenia.

§ 7

Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania umowy osobie trzeciej bez zgody Zleceniodawcy.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.

§ 10

Umowa spisana została w jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca

.....

.....

UMOWA O DZIEŁO

zawarta w dniu w pomiędzy z siedzibą w,
ul., zwanym w treści umowy Zamawiającym, w imieniu którego
działają a z siedzibą w,
ul., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dzieło

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się, w terminie dni od daty podpisania umowy, do przedłożenia kosztorysu dzieła. Wykonywanie dzieła przez Wykonawcę nastąpi po uprzednim, pisemnym zaakceptowaniu kosztorysu przez zamawiającego.

§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy następujące narzędzia i materiały niezbędne do wykonania dzieła:
.....
2. Fakt przyjęcia narzędzi i materiałów, o których mowa w ust. 1 Wykonawca potwierdzi odrębnym dokumentem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 4

Po wykonaniu dzieła Wykonawca zobowiązuje się do rozliczenia z otrzymanych materiałów i narzędzi najpóźniej do dnia przyjęcia dzieła przez Zamawiającego.

§ 5

Wykonanie dzieła rozpocznie się od dnia, natomiast przekazanie dzieła Zamawiającemu nastąpi do dnia

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się przekazać dzieło w siedzibie Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania, spisane w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. W przypadku powierzenia wykonania dzieła osobie trzeciej, za wykonanie dzieła odpowiada w całości Wykonawca.

§ 8

1. Za wykonanie dzieła Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości (słownie).
2. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu dni od momentu odbioru dzieła po przedłożeniu przez Wykonawcę rozliczenia i rachunku.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dzieło bez wad i w postaci ustalonej w § 1.
2. W przypadku zaistnienia odstępstw od założonej postaci lub wystąpienia wad, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia za wykonanie dzieła do czasu usunięcia niezgodności przez Wykonawcę.

§ 10

1. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu dzieła Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości% wartości dzieła za każdy dzień zwłoki.
2. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu dzieła Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy nowy termin wykonania dzieła z zachowaniem prawa do kary umownej,
 - b) odstąpić od umowy, gdy wykonanie dzieła po ustalonym terminie nie leży w interesie Zamawiającego lub gdy zwłoka przekroczy okres oraz żądać kary umownej

§ 9

Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, rozstrzyga Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

Umowa spisana została w egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....